

#### چه اشخاصی مجاز به خرید

#### شمش طلای دولتی هستند؟



مرکز مبادله ارز و طلای ایران، ضمن اعلام اینکه صد و بیست و چهارمین دوره حراج شمش طلای خود را روز یکشنبه ۱۶ شهریور ۱۴۰۴ برگزار می‌کند، شرایط و ضوابط خریداران را نیز مشخص کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر، مرکز مبادله ارز و طلای ایران، دقایقی قبل اعلام کرد که صد و بیست و چهارمین دوره حراج شمش طلای خود را روز یکشنبه ۱۶ شهریور ماه ۱۴۰۴ برگزار می‌کند و متقاضیان برای شرکت در این حراج ملزم به واریز وجه‌الضمان یک میلیارد تومانی به ازای هر قطعه شمش هستند.

بنابر اعلام مرکز مبادله ایران متقاضیان تا ساعت ۲۴ امروز شنبه (۱۵ شهریور ماه) مهلت دارند وجه‌الضمان را واریز کنند. هر قطعه شمش طلای عرضه شده در این حراج، یک کیلوگرم وزن و حداقل عیار ۹۹۵ در هزار دارد و معاملات به روش حضوری و نقدی انجام می‌شود.

**شرایط و ضوابط خریداران**

طبق شیوه نامه شماره ۷ مورخ ۳ خردادماه ۱۴۰۴، «فروشنندگان عمده شمش طلای، «تولیدکننده و سازنده فعال مصنوعات طلا» و «خرده‌فروشان طلای آینده» مجاز به خرید شمش طلا در مرکز مبادله ایران هستند. متقاضیان باید دارای پروانه کسب مجاز و معتبر باشند. پروانه کسب متقاضیان خرید که توسط اتحادیه‌های طلا و جواهر صادر می‌شوند، باید در درگاه ملی مجوزها ثبت و قابل استعلام باشند.

شایان ذکر است، علاوه بر متقاضیان حوزه صنعت طلا، بانک عامل نیز با تأیید بانک مرکزی می‌تواند در حراج شمش طلای، مرکز مبادله ایران خرید انجام دهد. بانک عامل نیز می‌تواند هر بانکی باشد؛ اما باید دارای مجوز و تأییدیه بانک مرکزی جهت شرکت در حراج شمش طلا باشد. البته باید اشاره داشت که هر بانک که دارای مجوز از بانک مرکزی است، باید برای هر جلسه حراج، مجوز لازم برای آن حراج و در تعداد معین و مشخص را اخذ کند و اینگونه نیست که در هر حراج که شرکت کند بتواند به هر تعداد که بخواهد شمش طلا خریداری کند.

متقاضی خرید شمش طلا جهت شرکت در حراج باید مدارک لازم را به مرکز مبادله ارز و طلای ایران ارائه دهد.

این مدارک شامل «اصل نامه درخواست شرکت در حراج» منتشره در تارنمای رسمی www.ice.ir فرم شماره ۱۱ و ۱۲، «اصل کارت ملی»، «اصل پروانه کسب صادره در درگاه ملی مجوزهای کشور»، «اصل فیش بانکی واریز وجه‌الضمان»، «اصل گواهی امضا نزد دفاتر اسناد رسمی به نام مرکز مبادله ارز و طلای ایران» و «آخرین آگهی روزنامه رسمی (ویژه اشخاص حقوقی)» است.

**انواع حراج و سقف خرید**

حراج حضوری در مرکز مبادله ارز و طلای ایران به دو شیوه حراج خرد و حراج عمده صورت می‌گیرد. متقاضیان خرید (سه گروه اول به غیر از بانک عامل) می‌توانند در حراج خرد حداقل یک و حداکثر پنج قطعه شمش طلای یک کیلوگرمی خرید کنند؛ سقف خرید خرد در هر هفته تقویمی، صرفاً پنج قطعه شمش طلای استاندارد خواهد بود. این گروه‌ها در حراج عمده نیز مجاز به خرید حداقل یک و حداکثر چهار بسته شمش طلای استاندارد است؛ هر بسته شمش طلای استاندارد در مرکز مبادله ارز و طلای ایران عیار ۹۹۵ در هزار است. شمش یک کیلوگرمی با عیار ۹۹۵ در هزار است. گفتنی است، سقف خرید عمده در هر هفته تقویمی صرفاً ۲۰ قطعه شمش طلای استاندارد است.

طبق دستورالعمل و شیوه‌نامه مرکز مبادله ایران، به ازای هر هفته تقویمی، هر خریدار می‌تواند تا سقف ۲۵ قطعه شمش طلا از مرکز خریداری کند ۲۰ قطعه آن در تالار عمده معاملات شامل چهار بسته پنج عددی و در حراج خرد شامل پنج قطعه (۵ خرید یک عددی) است.

شایان ذکر است، بانک مرکزی سقف خرید شمش طلا را برای بانک‌های عامل، مشخص می‌کند و این سقف در حراج ممکن است تغییر کند.

**کارمزد و قیمت پایه**

کارمزد حراج شمش طلا در مرکز مبادله ایران به ازای هر طرف شرکت کننده در حراج، دو در هزار (۲۰۰ درصد) ارزش معامله است.

حداقل قیمت پیشنهادی توسط متقاضی عرضه در روز حراج در فرم «درخواست متقاضی عرضه شمش طلای استاندارد نسبت به شرکت در جلسه حراج حضوری مرکز مبادله ارز و طلای ایران» به هیأت حراج اعلام می‌شود؛ این فرم توسط صاحبان امضا مجاز شرکت تکمیل می‌شود.

**روش معاملات**

معاملات به روش حراج حضوری و به صورت نقد صورت می‌گیرد.

شمارش معکوس عرضه بنزین سوپر در جایگاه‌های سوخت آغاز شد و آنطور که وزیر نفت گفته، به‌زودی این بنزین با قیمت تمام‌شده و بدون تأثیر بر سهمیه‌ها و نرخ بنزین یارانه‌ای در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد؛ اقدامی که به گفته او، خدمتی جدید برای خودروهای نیازمند سوخت با اکتان بالا محسوب می‌شود.

به گزارش ایسنا، در سال‌های اخیر به‌دلیل افزایش مصرف داخلی و تمرکز پالایشگاه‌ها بر تولید بنزین یورو، توزیع بنزین سوپر در جایگاه‌های کشور به حداقل رسیده و در بسیاری از مناطق کمیاب شده بود. اکنون با صدور مجوز واردات برای بخش خصوصی، وزارت نفت اعلام کرده که به‌زودی عرضه این سوخت در جایگاه‌ها از سر گرفته می‌شود؛ بنزینی که قرار است با قیمت تمام‌شده و بدون تأثیر بر سهمیه‌های یارانه‌ای در دسترس متقاضیان قرار گیرد.

در حال حاضر، فرآیند صدور مجوز واردات بنزین سوپر برای بخش خصوصی به پایان راه رسید و پنج مجوز قطعی در این حوزه صادر شده است و آنطور که وزیر نفت در آخرین مصاحبه خود اعلام کرده، قرار است به زودی شاهد عرضه این بنزین در جایگاه‌های سوخت باشیم. به گفته وی، در بحث قیمت‌گذاری بنزین سوپر، عرضه‌کنندگان بخش خصوصی دخیل هستند؛ مردم در صورت تمایل می‌توانند با توجه به قیمت تمام‌شده از این خدمت استفاده کنند و اگر تمایلی ندارند می‌توانند از همان سهمیه‌هایی که تا الان برقرار بوده و کماکان نیز ادامه خواهد داشت، استفاده کنند.

وزیر نفت در روزهای گذشته نیز در این رابطه اعلام کرده بود که بنزین ویژه وارداتی هیچ تأثیری بر سهمیه‌ها و قیمت آن ندارد و بر اساس ظرفیت‌های قانونی و مصوبه هیئت وزیران مقرر شده بخش خصوصی بدون دخالت دولت

## ثبت سفارش واردات خودروهای بالای ۲۵۰۰ سی‌سی از سر گرفته می‌شود

امسال برای اولین بار و پس از ۱۳ سال خودروهای با حجم موتور بالا وارد کشور می‌شود.

سیدحامد عاملی تداوم روند رشد واردات خودرو در سال جاری با ۲۵ درصد افزایش نسبت به زمان مشابه سال قبل را زمینه‌ساز ورود ۲۵ هزار دستگاه خودرو به کشور اعلام کرد و گفت: ثبت سفارش واردات تا سقف صدور هزار دستگاه در

### اقتصاد

#### به‌زودی؛

# عرضه بنزین سوپر با قیمت تمام‌شده



واردات بنزین را که از آن به عنوان بنزین ویژه یاد می‌شود، انجام دهد. قیمت بنزین ویژه وارداتی متناسب با هزینه تمام شده و در قالب یک خدمت جدید توسط بخش خصوصی به هموطنانی که مایل به استفاده از این نوع بنزین هستند، ارائه می‌شود.

وی تأکید دارد که بنزین ویژه و قیمت آن هیچ تأثیری در سهمیه‌هایی که پیش از این استفاده می‌شد یعنی ۶۰ لیتر بنزین ۱۵۰۰ تومانی و ۱۰۰ لیتر بنزین ۳۰۰۰ تومانی یا کارت سوخت جایگاه‌ها ندارد و هموطنان می‌توانند کماکان از این سهمیه‌ها استفاده کنند؛پیش‌تر نیز اعلام شده بود که طبق شیوه‌نامه ابلاغی وزارت نفت، عرضه بنزین سوپر به صورت انحصاری از طریق بورس انرژی انجام می‌شود.

در این چارچوب، قیمت‌گذاری براساس مکانیزم رقابتی و

با توجه به نرخ جهانی خرید، هزینه حمل‌ونقل، عوارض ورودی و سود متعارف واردکننده مشخص خواهد شد و وزارت نفت در تعیین قیمت دخالتی نخواهد داشت.

بورس انرژی هم اعلام کرده که این شیوه عرضه باعث حذف رانت و دسترسی‌های انحصاری می‌شود و همه فعالان اقتصادی واجد شرایط می‌توانند در این بازار مشارکت داشته باشند.

همچنین، با استفاده از سازوکار بورس، قیمت نهایی براساس تعادل عرضه و تقاضا کشف خواهد شد که به شفافیت بیشتر بازار کمک می‌کند. گفتنی است: هدف اصلی اجرای این طرح تأمین نیاز خودروهایی است که به‌بنزین با اکتان بالا نیاز دارند. این طرح با هدف مدیریت بهتر بازار و بدون تغییر در سهمیه یا نرخ بنزین یارانه‌ای اجرا می‌شود.



دستور کار قرار دارد.

وی با اشاره به ابلاغ تعرفه واردات خودرو به گمرک، افزود: با اعمال تعرفه ۲۰ درصدی برای خودروهای اقتصادی، شرایط ثبات قیمت و تنظیم بازار برای مصرف‌کننده واقعی فراهم

#### احتکار اراضی در سازمان ملی زمین و مسکن واقعیت دارد؟

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: بخش عمده‌ای از اراضی که در اختیار سازمان ملی زمین و مسکن است، در حریم شهرها واقع شده‌اند که امکان ساخت و ساز در آنها وجود ندارد و همین موضوع خود باید شفاف سازی شود.

باشگاه خبرنگاران جوان؛ برخی از اخبار و شایعات پیش از این مطرح شده بود که سازمان ملی زمین و مسکن اقدام به احتکار زمین کرده و همین امر خود باعث شده بود که اعلام شود سازمان ملی زمین و مسکن بزرگ‌ترین متحکر زمین و اراضی است.

در همین راستا هم حبیب الله طاهرخانی معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد: بخش عمده‌ای از اراضی که در اختیار سازمان ملی زمین و مسکن است، در حریم شهرها واقع شده‌اند. طبق قانون، تمامی اراضی که در حریم شهری قرار دارند، باید به این سازمان تحویل داده شوند. به عنوان مثال، در شهر تهران، تمام ارتفاعات بالای ۱۸۰۰ متر به مالکیت سازمان ملی زمین و مسکن درآمده‌اند. در حالی که در این مناطق به دلیل محدودیت‌های توسعه، امکان ساخت و ساز وجود ندارد.

وی ادامه داد: در منطقه امامزاده داود، تمام اراضی به مالکیت سازمان ملی زمین و مسکن درآمده‌اند، اما با محدودیت‌های توسعه‌ای در ارتفاعات بالای ۱۸۰۰ متر مواجه هستیم.

لوییان کرد: سایر اراضی که قابل توسعه هستند، باید در قالب کاربری‌های شهری و با طی کردن فرآیندهای قانونی به کاربری مسکونی تبدیل شوند.

طاهرخانی با اشاره به اینکه الحاقات زیادی در شهرهای مختلف وجود دارد که نیازمند طی کردن فرآیندهای قانونی هستند گفت: مراجع تصمیم‌گیری مختلفی در این زمینه وجود دارند. همچنین، باید به این نکته اشاره کرد که ۶۰ درصد کشور تحت تملک امور منابع طبیعی است و اراضی موجود در حریم شهرها برای کاربری‌های مختلفی مانند آرامستان‌ها، کشتارگاه‌ها و حمل و نقل بزرگ مقیاس در نظر گرفته شده‌اند.

او بیان کرد: در برخی موارد، توسعه در حریم شهرها به دلیل وسعت حریم‌ها و تغییرات قانونی دشوار است. به عنوان مثال، در سیرجان، حدود ۴۰ کیلومتر از شهر خارج می‌شویم و تمام صنایع موجود در آن منطقه به اراضی ملی و سازمان ملی زمین و مسکن منتقل می‌شوند. بنابراین، این نوع اراضی به معنای عدم مالکیت وزارت راه و شهرسازی نیست، بلکه باید به رویکرد کلی و حکمی که در این زمینه وجود دارد توجه کرد.

وی افزود: در نهایت، موضوع احتکار اراضی توسط سازمان ملی زمین و مسکن نیازمند بررسی دقیق و شفاف‌سازی از سوی مسئولین است. باید به محدودیت‌های قانونی و نیاز به طی کردن فرآیندهای مشخص در زمینه کاربری اراضی توجه کرد تا سوءتفاهم‌ها کاسته شود.

براساس این گزارش با وجود آنکه بخش عمده‌ای از اراضی در اختیار سازمان ملی زمین و مسکن است اما امکان تغییر کاربری اراضی در این بخش وجود ندارد.

شنبه ۱۵ شهریور ۱۴۰۴ / شماره ۶۸۸۵ / سال سی ویکم **نورخوزستان** ۵

#### ایران چک جدید ۵۰ هزار تومانی

#### با طرح حرم امام رضا(ع)



ایران چک ۵۰۰ هزار ریالی با طرح جدید حرم حضرت امام رضا (ع) وارد شبکه بانکی شد.

باشگاه خبرنگاران جوان – ایران چک ۵۰۰ هزار ریالی با طرح جدید حرم حضرت امام رضا(ع) وارد شبکه بانکی شد. در طرح قبلی، تصویر گنبد و گلدسته بارگاه امام رضا علیه‌السلام بر روی ایران چک چاپ شده بود.

#### خبر وزیر اقتصاد درباره توافقات

#### سرمایه‌گذاری و تأمین مالی

#### در اجلاس شانگهای

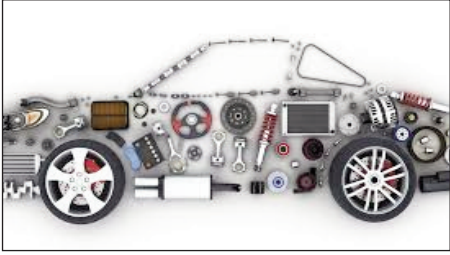
وزیر اقتصاد اعلام کرد: در سفر رئیس جمهور هیئت همراه به چین توافقات ارزشمندی در حوزه‌های مختلف اقتصادی به امضا رسید که از سوی کارگروه مشترک دنبال می‌شود.

به گزارش ایسنا، سید علی مدنی زاده در خصوص نتایج مذاکرات در اجلاس شانگهای گفت: قرار شد در خصوص جزئیات در حوزه‌های مختلف اقتصادی، تجاری و غیر اقتصادی کار کنیم.

مدنی‌زاده افزود: در حوزه‌های سرمایه‌گذاری و تأمین مالی نیز اتفاقات بسیار خوبی صورت گرفته است.

وزیر اقتصاد اعلام کرد که توافقات ارزشمندی در حوزه‌های مختلف اقتصادی به‌ویژه تجارت، سرمایه‌گذاری و تأمین مالی به امضا رسید. این توافقات به کارگروه‌های تخصصی در داخل کشور ارجاع شده تا جزئیات آن‌ها بررسی و نهایی شود. نتایج این سفر بسیار امیدوارکننده است و گام مهمی در راستای تقویت همکاری‌های اقتصادی برداشته شد.گفتنی است؛ این سفر که با هدف تقویت دیپلماسی اقتصادی و گسترش همکاری‌های منطقه‌ای انجام شد، فرصت‌های جدیدی برای توسعه روابط تجاری و اقتصادی ایران با کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای فراهم کرده است.

#### ترخیص قطعات لوازم یدکی از گمرک به کمک شرکت‌های خودروسازی آمد



ترخیص و تأمین قطعات خودرو از گمرکات کشور زمینه ساز افزایش تولید ۱۰ هزار و ۷۵۷ دستگاه خودرو در سایپا و ۷هزار و ۹۲۲ دستگاه در ایران خودرو شده است.

همزمان با افزایش ترخیص کالا و قطعات لوازم یدکی از گمرکات کشور شاهد آن هستیم که میزان تولید خودرو در شرکت‌های خودرو سازی افزایش چشمگیری پیدا کرده است به طوری که طبق آخرین آمارهای اعلام شده پارس خودروی سایپا از آغاز زمستان سال گذشته از مجموع ۴۶ هزار دستگاه تعهدات خود، حدود ۲۵ هزار خودرو با کسری قطعه یا در معرض ریسک عدم تحویل قرار داشت. با اجرای برنامه تکمیل خودروهای مانده در پارکینگ، این خودروها تکمیل و به خریداران تحویل شد.همچنین این خودرو ساز در بهمن و اسفند سال گذشته به ترتیب با تحویل ۱۰ هزار و ۷۵۷ دستگاه و ۱۰ هزار و ۳۲۱ دستگاه، بیشترین آمار تحویل ماهانه در کل سال را به نام خود ثبت کرد.

**پلاک گذاری خودروهای جدید در به زودی**

همچنین در راستای توسعه سبد محصولات، علاوه بر عرضه سهپند اتوماتیک، مجوز پلاک‌گذاری دو محصول جدید رووی ۵۶RX و سهپند C۱NG را دریافت کرده و در حال اخذ مجوزهای نهایی برای تولید انبوه و عرضه پارس‌نوآ و P۴۲۱ است.

از سوی دیگر، مذاکرات مستمر این شرکت با خودروسازان معتبر جهانی برای واردات و تولید انبوه چند محصول جدید ادامه دارد که در این میان، ورود جانگان K-UNI به بازار نهایی شده و محصولات دیگری نیز در آینده نزدیک معرفی و عرضه خواهند شد.

**افزایش تولید خودرو ایران خودرو از ابتدای سال**

همچنین اطلاعات و آمار ثبت شده ایران‌خودرو تا روز دهم شهریورماه حکایت از تولید هفت هزار و ۹۲۲ دستگاه بیش‌تر از مدت مشابه در سال گذشته دارد.

از ابتدای سال تا ۱۰ شهریورماه سال گذشته، ۲۱۷ هزار و ۵۵ دستگاه خودرو به تولید رسیده و این در حالی است که تعداد روزهای کاری سال گذشته ۱۱۵ روز و امسال ۱۰۹ روز بوده است. در همین حال شرایط خاص ایجاد شده در خرداد و تیرماه امسال نیز سبب کاهش شیف‌های کاری در برخی روزها شد. به گونه‌ای که شیفت‌های کاری سال گذشته در همین بازه زمانی به‌میزان چهار و نیم روز کاری بیش‌تر از امسال بوده است.

براساس این گزارش با توجه به آنکه گزارشات شهروند خبرنگاران حکایت از عدم تحویل خودرو در زمان و موعد مقرر دارد بررسی‌ها نشان می‌دهد که میزان تولید خودرو توسط شرکت‌های خودروسازی افزایش یافته است اما بخش عمده ای از عدم تحویل خودروها به دلیل کمبود قطعات و لوازم یدکی خودروها بوده است.